



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 29 ΙΟΥΝΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
346

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για την κατασκευή κοινοτικής πλατείας στην Κοινότητα Άνω Καττριτσίου στο Ν. Ἀχαΐας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λαρίσης. . . 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ἀθηνῶν. . . 3

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου Ἀττικής. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ἀκινήτου κειμένου ἐν τῇ πόλει τῆς Κοζάνης. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 403

(1)

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για την κατασκευή κοινοτικής πλατείας στην Κοινότητα Άνω Καττριτσίου στο Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, πληροφορούμε αυτούς που έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράκτα δικαιώματα ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που βρίσκεται στην Κοινότητα Άνω Καττριτσίου του Νομού Ἀχαΐας το οποίο έχει απαλλοτριωθεί με την αριθ. 48/79 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου που επικυρώθηκε με την αριθ. Α. 32585/79 απόφαση της Νομαρχίας Ἀχαΐας για την κατασκευή Κοινοτικής πλατείας έκτασης Μ² 309,45, βάσει της αριθ. 2247/80 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών περί καθορισμού τιμῆς μόνιμης. Έχει κατατεθεί στο Τμήμα Παρακαταθήκων και Δανείων με το αριθ. 69797/11.6.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 399,450, τριμηνίων εννέα χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα 39%. (309.450).

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στὸς δικαιούχους πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα με τὸ Νέμο.

Ἀνω Καττριτσί 15 Ἰουνίου 1981

Ὁ Πρόεδρος

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λαρίσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τῶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν άρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τῶς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περί οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ άρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τῶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν άρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τῶς ὑπ' ἀριθ. 340/1976 καὶ 406/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λαρίσης.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1153/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 450/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπερασίταται:

Ἀρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 347 οἰκοδομικὸν τετραγώνον καὶ τὸν ὑπ' ἀριθ. 346 κοινόχρηστον χώρον ὡς καὶ ὁ καθορισμὸς τμήματος τῆς οἰκοδομοῦ ὡς πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 26563/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὴν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἀρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 347 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τοῦ δημιουργουμένου πεζοδρόμου, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τριῶν (3) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 1 Ἰουνίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

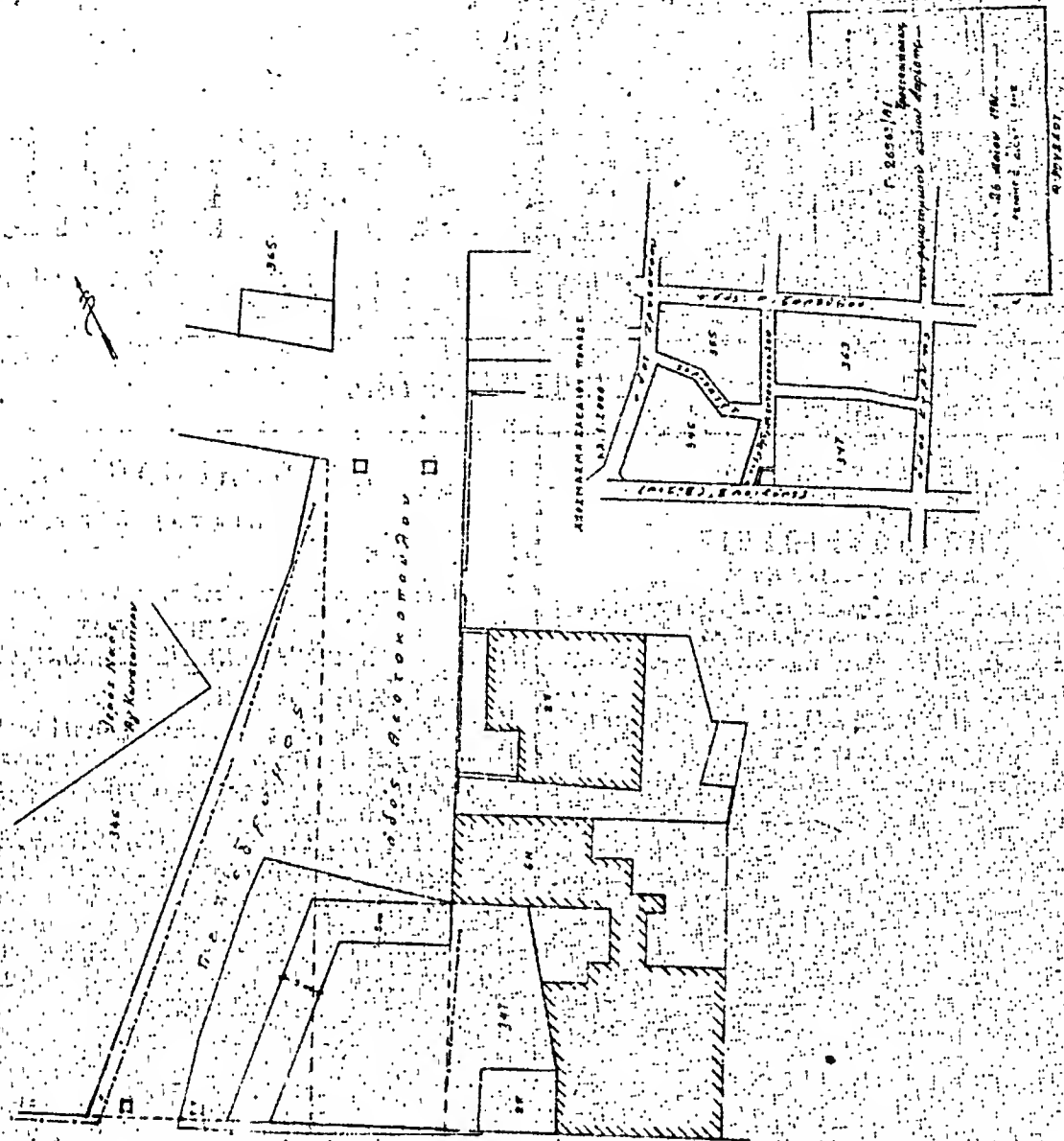
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΛΑΡΙΣΑ

Κ. 1:200

ΣΤΑΚΙΑ (3)



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ.25287/1235

(3)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη ότι:

1. Τὰς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον τῶν άρθρων 3 και 70 αὐτοῦ.

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔχδουσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α').

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περί οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ ειδικότερον τοῦ άρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ ειδικότερον τῶν άρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 472/1977 καὶ 360/1979 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀθηναίων.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1367/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζουσαν:

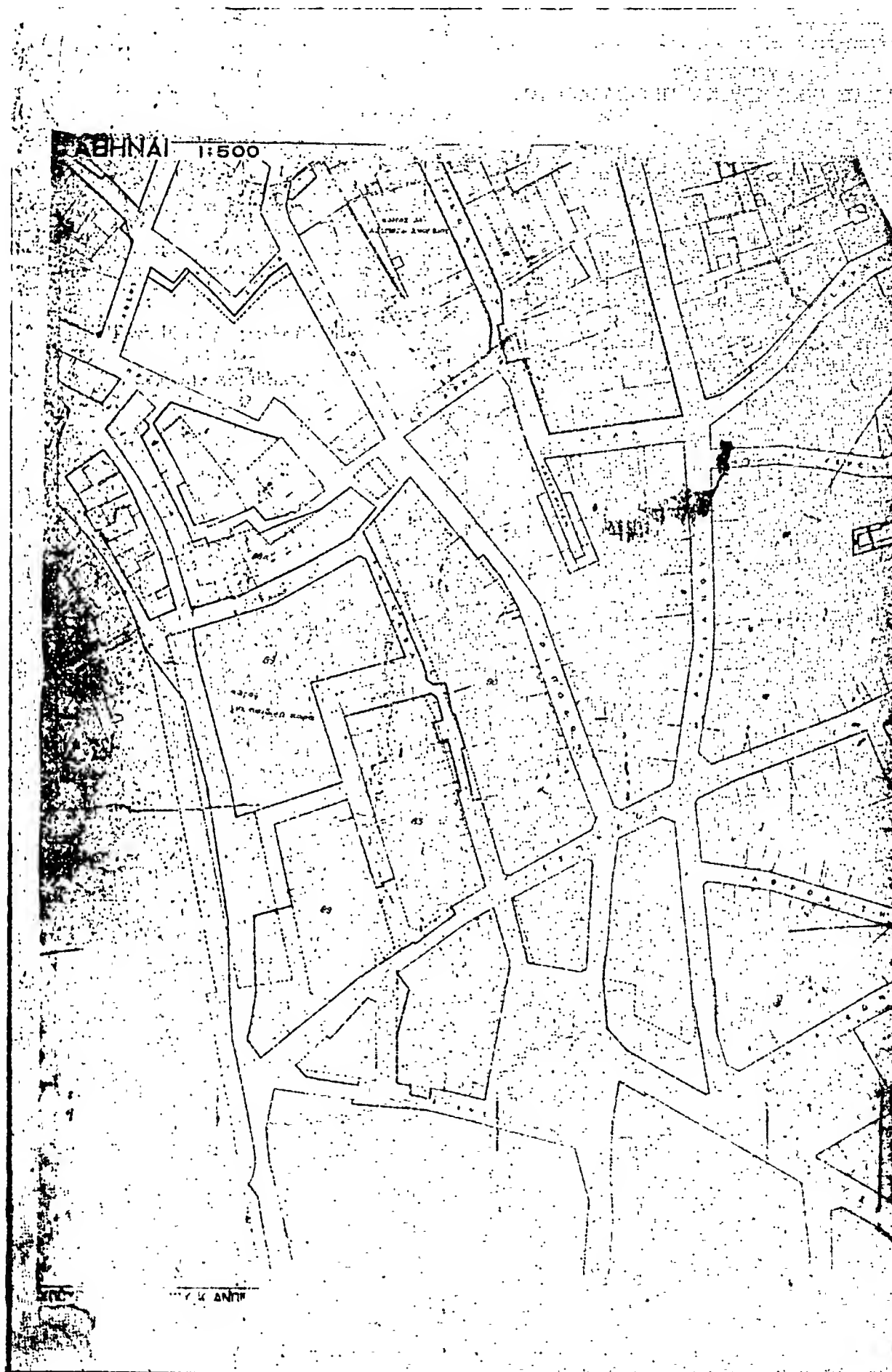
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν εἰς τὴν περιοχὴν Πλάκας διὰ τοῦ καθορισμοῦ τῆς πλατείας Ραγκαβᾶ ὡς χώρου παιδικῆς χαρᾶς, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 25287/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικῶν πρῶτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

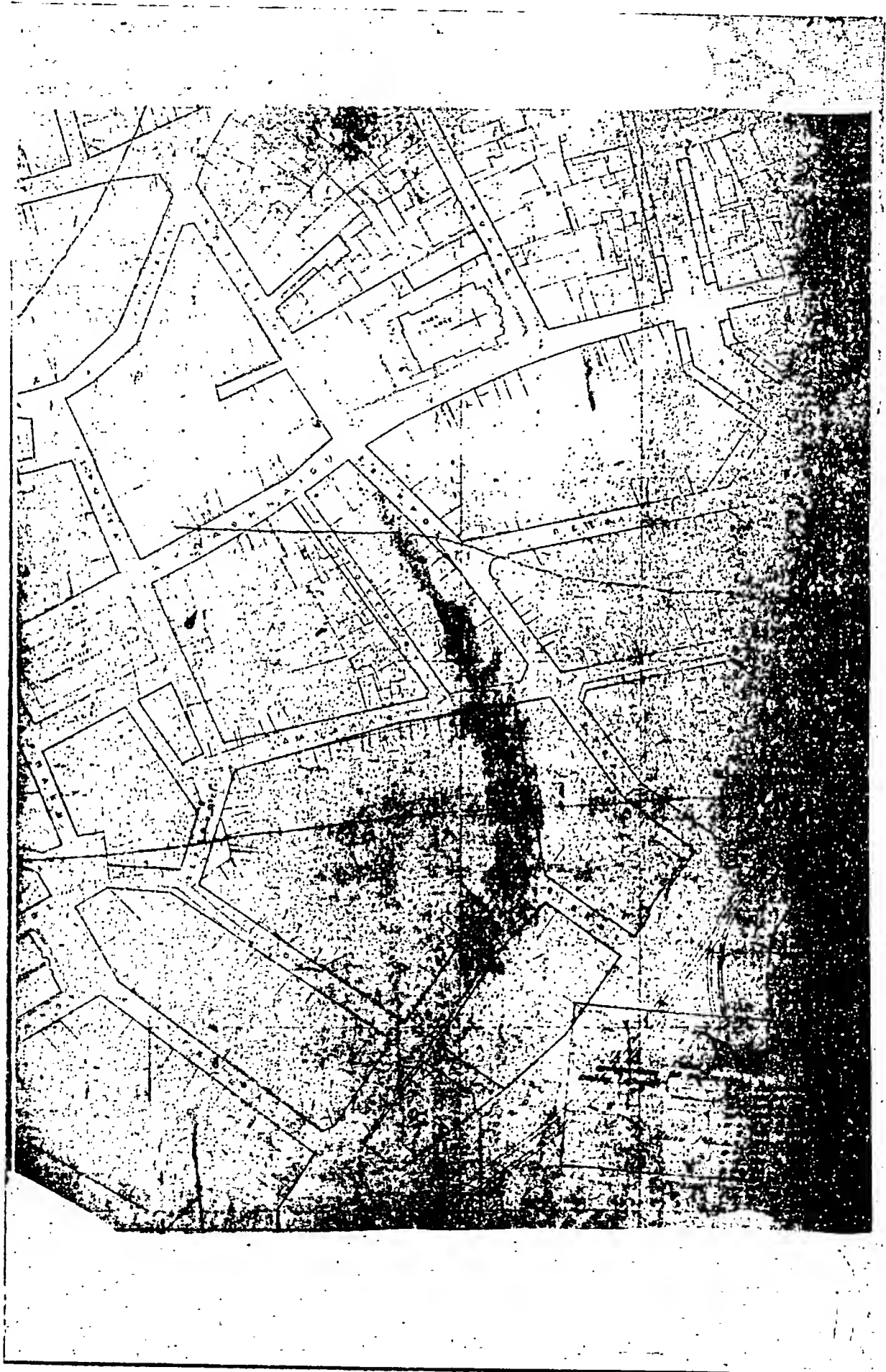
Ἡ παρούσα δημοσιεύσθησα διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Μαΐου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ





Αρ.Φ. Γ. 26710/1414

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου
'Αττικής.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντες υπόψη:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και ειδικώτερον των άρθρων 3 και 70 αυτού.

2. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

3. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικώτερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

4. Το υπό Αρ.Φ. 842/1980 Π.Δ. «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων

(4) ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητος Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α').

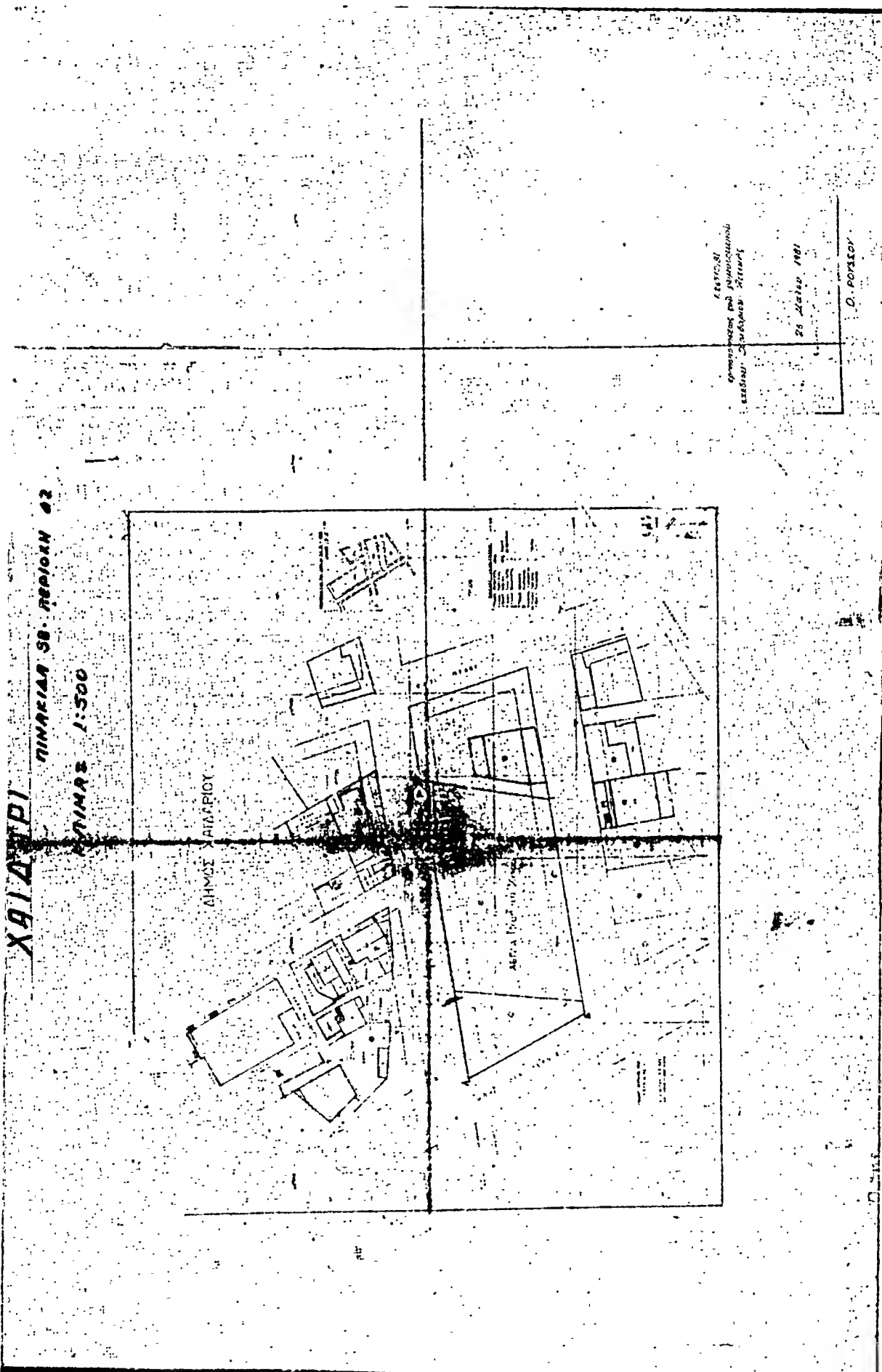
5. Την υπό Αρ.Φ. 50/1980 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Χαϊδαρίου 'Αττικής, και

6. Την υπό Αρ.Φ. 212/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζομεν:

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου 'Αττικής διά του χαρακτηρισμού του υπό στοιχία Α Β Γ Δ Α τμήματος του περιχλειόμενου υπό των όδων Δερβενίων. Πραξιτέλους. Υπάτης και Πύλου οικοδομικού τετραγώνου, ως χώρου παιδικής χαράς, ως εμφάνιεται εις το υπό του 'Ανακληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού, θεωρημένον διά της υπό Αρ.Φ. Γ. 26710/1981 πράξεως αυτού, σχετικών πρωτότυπων διαγράμματα, υπό κλίμακα 1:500 του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Έν 'Αθήναις τῇ 26 Μαΐου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γυνομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου κειμένου ἐν τῇ πόλει τῆς Κοζάνης.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5/1981 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἰδιοκτησιῶν τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κοζάνης, ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 12 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ σχεδίου πόλεως Κοζάνης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1223/1981 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Κοζάνης, ὑπεχρεώθη ἡ ἰδιοκτησία Ἐλευθερίου Ἐλευθεριάδη εἰς τὴν καταβολὴν ἀποζημιώσεως ὡς ὠφελουμένη ἐκ τῆς ρυμοτομίας καὶ προσκυρώσεως διὰ τὸ τμήμα ὑπὸ στοιχεῖα 1—10—11—12—15—1, ἐμβαδὸν 58.29 τ.μ., ἰδιοκτησίας τοῦ Δήμου Κοζάνης.

Αἰτῆσει τοῦ Ἐλευθερίου Ἐλευθεριάδη τοῦ Περιηλέους τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Κοζάνης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 294/1981 ἀποφάσεώς του, καθώρισεν προσωρινὴν τιμὴν διὰ τὴν ἄνω ἀπαλλοτριώσιν τὸ ποσὸν τῶν 3.000 δραχμῶν κατὰ τετρ. μέτρον διὰ τὰ ρυμοτομούμενα καὶ προσκυρούμενα ἀκίνητα.

Ὁ ἀνωτέρω Ἐλευθέριος Περιηλ. Ἐλευθεριάδης εἰδοποιεῖ ὅτι διὰ λογαριασμὸν τοῦ κατέθεσεν παρὰ τῷ ἐν Κοζάνῃ ὑποκαταστήματι τοῦ ἐν Ἀθήναις ἐδρεύοντος Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν 174.870 δραχμῶν ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 19448/19.6.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὑπὲρ τοῦ ἀνωτέρω Δήμου Κοζάνης ἢ ὑπὲρ παντὸς ἑτέρου ἀναγνωριστομένου ὡς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως ταύτης.

Τὸ γραμμάτιον τοῦτο κατετέθη εἰς τὸν συμβολαιογράφον Κοζάνης Ἰωάννην Ἀλεξ. Γκιουλέκαν συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 41269/19.6.1981 πράξεως αὐτοῦ.

Ἦδη εἰδοποιεῖται ὁ ἀνωτέρω Δήμος Κοζάνης, φερόμενος ὡς ἰδιοκτήτης, δικαιούχος τῆς παρακαταθέσεως πρὸς γνῶσιν του καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας, ἐπιφυλασσομένου παντὸς δικαιώματος τοῦ παρακαταθέτου.

Ἐν Κοζάνῃ τῇ 19 Ἰουνίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΜΑΛΑΜΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Η' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν 27053/22.6.81)